



Bât Bourbon 1 - BP 438 Parc
Valentine Vallée Verte
13011 MARSEILLE
Tel : 04.91.87.63.17
Fax : 04 91 27 16 55



RAS

DOSSIER DE DIAGNOSTICS TECHNIQUES

Référence : 15-10-022453

Le 02/11/2015



Bien :

Adresse :

Loge garden (Local A 018)

BATIMENT BLEU - LOGE GARDIEN (LOCAL
A018)

247 avenue JACQUES CARTIER
83000 TOULON

Numéro de lot :

Référence Cadastre : NC

PROPRIETAIRE

CAISSE NATIONALE MILITAIRE DE
SECURITE SOCIALE
247 AV. JACQUES CARTIER
83090 TOULON CEDEX 9

DEMANDEUR

CAISSE NATIONALE MILITAIRE DE
SECURITE SOCIALE
247 AV. JACQUES CARTIER
83090 TOULON CEDEX 9

Date de visite : 02/11/2015

Opérateur de repérage : HERNANDEZ EMMANUEL

DEKRA Industrial S.A.S.

Siège Social : 19 rue Stuart Mill, PA Limoges Sud Orange, BP 308 - 87008 LIMOGES Cedex 1
www.dekra-industrial.fr - TVA FR 44 433 250 834

S.A.S. au Capital Social de 8 628 320 € - Siren 433 250 834 RCS LIMOGES - NAF 7120B



Bât Bourbon 1 - BP 438 Parc
Valentine Vallée Verte
13011 MARSEILLE
Tel : 04.91.87.63.17
Fax : 04 91 27 16 55



SYNTHESE DES ATTESTATIONS

RAPPORT N° 15-10-022453

Attestations d'assurance et Attestation sur l'honneur Dekra Industrial



ATTESTATION D'ASSURANCE 2015 validée par la Compagnie AXA CORPORATE SOLUTIONS

Nous soussignés, **VERSPIEREN**, Courtiers d'Assurances, 1 avenue François Mitterrand à Wasquehal 59290, certifions que la Société:

Nom : DEKRA Industrial Holding SAS

Adresse : P.A Limoges Sud Orange, 19 Rue Stuart Mill – CS 70308– 87008 LIMOGES Cedex

est titulaire par notre intermédiaire auprès de la Compagnie d'Assurances :

Nom : AXA CORPORATE SOLUTIONS ASSURANCE

Adresse : 4 rue Jules Lefebvre 75426 PARIS CEDEX 09

d'un contrat d'assurance **RESPONSABILITÉ CIVILE ENTREPRISE** n° **XFR0050627LI** dont la cotisation est payée.

1. Les sociétés assurées par ce contrat sont les suivantes : **Dekra Industrial Holding SAS, DEKRA Industrial SAS**.

2. Les activités garanties par ce contrat sont les suivantes :

- Bureau de contrôle, contrôleur technique, dans tous les domaines de la construction, de la prévention, de la sécurité, de la fiabilité, de la coordination, de l'assistance, de la maintenance, comportant toutes opérations, missions et prestations de conseils, audits, études, expertises, analyses, diagnostics, enquêtes, constats, contrôles, vérifications, formation, information, y compris les diagnostics et contrôles de présence de plomb, radon et insectes, et ce sur tous biens meubles et immeubles, y compris les ouvrages de génie civil, les équipements, les installations, les remontées mécaniques, les systèmes de sécurité incendie, et y compris leurs implications sur l'environnement.
- Formation, information, animation, assistance à destination du personnel des entreprises dans les domaines suivants : système sécurité incendie, hygiène et sécurité dans le travail, plans de prévention, audit de conformité du patrimoine bâti, coordination sécurité-santé, mines et carrières.
- Coordinateur « sécurité-santé », examinateur « qualitel », chargé de sécurité pyrotechnique, mesures de perméabilité de l'air.
- Assistance, conseils, audits, études, dans les domaines suivants : sûreté de fonctionnement d'équipements et installations, ingénierie qualité, optimisation de la performance en production et maintenance.
- Etudes, formations, informations et assistances techniques, administratives et financières aux maîtres d'ouvrages dans les domaines liés à l'environnement (eau, air, sol, déchets).
- Développement et vente, avec installation, formation et maintenance, de logiciels et progiciels pour la gestion technique et administrative des parcs immobiliers et mobiliers des secteurs publics et privés.
- Soutien au développement de l'activité de contrôle des appareils de radiographie des cabinets dentaires.
- *A l'exclusion de toute opération, mission et prestation de maîtrise d'œuvre, sauf celles très occasionnelles, et sauf celles de maîtrise d'œuvre et de bureau d'études techniques pour la réalisation d'ouvrages et d'installations d'assainissement desservant des bâtiments dans le domaine de l'industrie et des collectivités locales.*
- *A l'exclusion de toutes activités ou dommages liées à la présence d'amiante.*

Siège social :
1, avenue François Mitterrand
59290 Wasquehal

Tel. : 03.20.45.77.91
Fax : 03.20.45.69.20
www.verspieren.com

VERSPIEREN – S.A à directeur et conseil de surveillance au capital de 1 000 000 euros
SIREN 321 502 049 – RCS Roubaix-Tourcoing – N° Orias : 07 001 542 – www.orias.fr
N° de TVA intracommunautaire : FR 45321502049 – C.C.P. Lille 959 M – A.P.E. 6622 Z – SIRET 321 502 049 000166



Suite de l'attestation dekra industrial

3. Les sommes assurées et franchises de ce contrat sont les suivantes :

• **RESPONSABILITÉ CIVILE NON IMPUTABLE AUX « FOURNITURES » (RESPONSABILITÉ CIVILE GÉNÉRALE)**

Pour l'ensemble des dommages corporels, matériels et immatériels : 15.000.000 euros par sinistre dont :

- pollution, atteintes à l'environnement : 1.525.000 euros par sinistre et année d'assurance, ce montant comprenant également les dommages matériels et immatériels
- pour l'ensemble des dommages matériels et immatériels consécutifs ou non consécutifs : 15.000.000 euros par sinistre dont 1.525.000 euros par sinistre pour les dommages immatériels non consécutifs

• **RESPONSABILITÉ CIVILE IMPUTABLE AUX « FOURNITURES » (RESPONSABILITÉ CIVILE PROFESSIONNELLE)**

Pour l'ensemble des dommages corporels, matériels, immatériels et frais : 15.000.000 euros par sinistre et année d'assurance dont :

- 6.000.000 euros par sinistre et année d'assurance pour l'ensemble des risques suivants : Dommages immatériels non consécutifs et responsabilité décennale ouvrages de génie civil.
- Frais préventifs de nouvelles études : 76.225 euros par sinistre et année d'assurance.

• **FRANCHISE A DEDUIRE DU REGLEMENT DE TOUT SINISTRE** (sauf dommages corporels)

- Responsabilité Civile Générale : 1 524 euros
- Responsabilité Civile Professionnelle : activités « hors construction » : 30.000 euros, avec un maximum de 228 674 euros par année d'assurance ; activités « construction » : 50.000 euros.

4. Validité de cette attestation :

Cette attestation est délivrée à titre d'information et de preuve de l'existence du contrat d'assurance. Elle ne peut en aucune manière engager l'assureur au-delà des conditions, limitations et exclusions du contrat. Cette attestation est valable du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2015.

Fait à Wasquehal, le 19 décembre 2014

AXA CORPORATE SOLUTIONS ASSURANCE

Société Anonyme dont le siège est inscrit au Code des Assurances
au Capital de 140 000 000 euros - 399 007 204 RCS Paris
Siège Social : 1, avenue François-Mitterrand
59290 WASQUEHAL
Tél. : +33 1 56 62 80 00 - Fax : +33 1 56 62 80 01
www.axa-corporatesolutions.com



Siège social :
1, avenue François Mitterrand
59290 Wasquehal

Tel. : 03.20.45.77.91
Fax : 03.20.45.69.20
www.verspieren.com

VERSPIEREN - S.A à directoire et conseil de surveillance au capital de 1 000 000 euros
SIREN 321 502 049 - RCS Lille Métropole - N° Orias : 07 001 542 - www.orias.fr
N° de TVA intracommunautaire : FR 45321502049 - C.C.P. Lille 959 M - A.P.E. 6622 Z - SIRET 321 502 049 000166



ATTESTATION D'ASSURANCE DEKRA « Diagnostics Amiante »
validée par la Compagnie AXA CORPORATE SOLUTIONS

Nous soussignés, **VERSPIEREN**, Courtiers d'Assurances, 1 avenue François Mitterrand 59290 Wasquehal, certifions que la Société :

Nom : DEKRA Industrial Holding SAS

Adresse : P.A Limoges Sud Orange, 19 Rue Stuart Mill – CS 70308 – 87008 LIMOGES CEDEX
est titulaire par notre intermédiaire auprès de la Compagnie d'Assurances :

Nom : AXA CORPORATE SOLUTIONS ASSURANCE

Adresse : 4 rue Jules Lefebvre 75426 PARIS CEDEX 09

-d'un contrat d'assurance **RESPONSABILITÉ CIVILE ENTREPRISE** n° **XFR0050627LI**
-d'un contrat **RESPONSABILITÉ CIVILE Atteintes à l'environnement** n° **XFR0048625FI09A**

couvrant les sociétés Dekra Industrial Holding SAS et Dekra Industrial SAS.

Les activités garanties par ces contrats sont notamment les suivantes :

Missions « diagnostics de présence d'amiante dans les bâtiments, assistance technique amiante, mesures d'empoussièrement d'amiante, coordination SPS lors de chantiers de désamiantage »

Les sommes assurées au titre de ces deux contrats sont notamment les suivantes :

RESPONSABILITÉ CIVILE IMPUTABLE AUX « MISSIONS » (RESPONSABILITÉ CIVILE PROFESSIONNELLE)

Tous dommages corporels, matériels et immatériels consécutifs confondus : **8 millions euros** par sinistre et année d'assurance

Dommages immatériels non consécutifs : **4 millions euros** par sinistre et année d'assurance

Frais de prévention de nouvelles études : **76.225 euros** par sinistre et année d'assurance

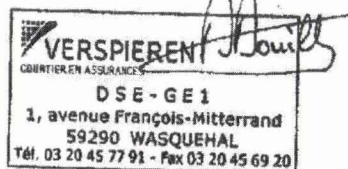
FRANCHISE A DEDUIRE DU REGLEMENT DE TOUT SINISTRE
150.000 euros par sinistre

Validité de cette attestation :

Cette attestation est délivrée à titre d'information et de preuve de l'existence des contrats. Elle ne peut en aucune manière engager l'assureur au-delà des conditions, limitations et exclusions des contrats. Cette attestation est valable du 1er janvier 2015 au 31 décembre 2015.

Fait à Wasquehal, le 19 décembre 2014

AXA CORPORATE SOLUTIONS ASSURANCE
Société Anonyme de droit français régie par le Code des Assurances
au Capital de 100 000 000 euros - RCS Paris
Siège Social : 4 rue Jules Lefebvre
75426 PARIS CEDEX 09
Tél. : +33 1 56 92 80 00 - Fax : +33 1 56 92 80 01
www.axa-corporatesolutions.com



Siège social :
1, avenue François Mitterrand
59290 Wasquehal

Tel. : 03 20 45 77 91
Fax : 03 20 45 69 20
www.verspieren.com

VERSPIEREN - S.A à directeur et conseil de surveillance au capital de 1 000 000 euros
SIREN 321 502 049 - RCS Lille Métropole - N° Oras : 07 001 542 - www.oras.fr
N° de TVA intracommunautaire : FR 45321502049 - C.C.P. Lille 959 M - A.P.E. 6622 Z - SIRET 321 502 049 000 166

**Industrial Services**

DEKRA Industrial SAS
19, rue Stuart Mill
87008 LIMOGES

ATTESTATION

La soussignée DEKRA Industrial SA, Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 1 013 549,44€ dont le siège social est à LIMOGES (87000) – 19, rue Stuart Mill, ZI de Magré, et immatriculée sous le numéro SIREN 692 026 693 RCS LIMOGES, représentée par son Président du Directoire, Roland GERDON,

Présidente de la société DEKRA Industrial SAS, Société par Actions Simplifiée au capital de 8 628 320€ dont le siège social est situé à LIMOGES (87000) – 19 rue Stuart Mill, ZI de Magré et immatriculée sous le numéro SIREN 433 250 834 RCS LIMOGES,

Atteste sur l'honneur que pour l'établissement des rapports et constations définis aux 1° à 4°, 6° et 7° de l'article L.271-4 ainsi qu'à l'article L.134-1 du code de la construction et de l'habitation, est en situation régulière au regard de l'article L.271-6 du même code et :

- Dispose des moyens en matériel et en personnel appropriés,
- Emploie des salariés dont les compétences ont été certifiées par un organisme accrédité dans le domaine de la construction, conformément à l'article R271-1 du code de la construction et de l'habitation,
- Est souscripteur d'une assurance permettant de couvrir des conséquences d'un engagement de sa responsabilité en raison de ses interventions, selon les modalités de l'article R271-2 du code de la construction et de l'habitation,
- N'a aucun lien de nature à compromettre l'indépendance et l'impartialité de l'auteur (ou des auteurs) des rapports qui seront rédigés que ce soit avec le propriétaire, son mandataire, ou toute autre entreprise pouvant réaliser des travaux sur les ouvrages, installations ou équipements.


Etabli à Limoges, le 5 janvier 2015
Pour servir et valoir ce que de droit

Bernard LE COUPANEC
Directeur Général



DEKRA Industrial SAS - Siège Social : 19 rue Stuart Mill, PA Limoges Sud Orange, BP308, 87008 Limoges Cedex 1 - www.dekra-industrial.fr
DEKRA Industrial SAS au capital de 8 628 320 € - SIREN 433 250 834 RCS Limoges - APE 7120 B - N°TVA FR 44 433 250 834

Certificat de compétences



CERTIFICAT DE COMPETENCES
DIAGNOSTIQUEUR IMMOBILIER


N° CPDI 1957 Version 04

<p>Le soussigné Philippe TROTAUX, Directeur Général d'I.Gert, Atteste que :</p>	<p>Monsieur Emmanuel HERNANDEZ</p> <p>Est certifié selon le référentiel défini par le Manuel de certification des personnes I.Gert pour la réalisation des missions suivantes :</p> <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">Annexe</td> <td>Régime et diagnostic des biens dans les immeubles bâtis Date d'effet : 01/01/2012 date d'expiration : 01/01/2017</td> </tr> <tr> <td>004</td> <td>Diagnostic de performance énergétique sans mandat DPE individuel Date d'effet : 01/01/13 date d'expiration : 01/01/2017</td> </tr> <tr> <td>005.01</td> <td>Etat de l'installation des installations électriques Date d'effet : 01/01/2013 date d'expiration : 01/01/2018</td> </tr> <tr> <td>005</td> <td>Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 01/01/2012 date d'expiration : 01/01/2017</td> </tr> <tr> <td>006.01</td> <td>Relevé de la consommation d'énergie au point Date d'effet : 01/01/13 date d'expiration : 01/01/2017</td> </tr> <tr> <td>006.02</td> <td>Etat relatif à la présence de radon dans le bâtiment France métropolitaine Date d'effet : 01/01/2013 date d'expiration : 01/01/2017</td> </tr> </table>	Annexe	Régime et diagnostic des biens dans les immeubles bâtis Date d'effet : 01/01/2012 date d'expiration : 01/01/2017	004	Diagnostic de performance énergétique sans mandat DPE individuel Date d'effet : 01/01/13 date d'expiration : 01/01/2017	005.01	Etat de l'installation des installations électriques Date d'effet : 01/01/2013 date d'expiration : 01/01/2018	005	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 01/01/2012 date d'expiration : 01/01/2017	006.01	Relevé de la consommation d'énergie au point Date d'effet : 01/01/13 date d'expiration : 01/01/2017	006.02	Etat relatif à la présence de radon dans le bâtiment France métropolitaine Date d'effet : 01/01/2013 date d'expiration : 01/01/2017
Annexe	Régime et diagnostic des biens dans les immeubles bâtis Date d'effet : 01/01/2012 date d'expiration : 01/01/2017												
004	Diagnostic de performance énergétique sans mandat DPE individuel Date d'effet : 01/01/13 date d'expiration : 01/01/2017												
005.01	Etat de l'installation des installations électriques Date d'effet : 01/01/2013 date d'expiration : 01/01/2018												
005	Etat de l'installation intérieure gaz Date d'effet : 01/01/2012 date d'expiration : 01/01/2017												
006.01	Relevé de la consommation d'énergie au point Date d'effet : 01/01/13 date d'expiration : 01/01/2017												
006.02	Etat relatif à la présence de radon dans le bâtiment France métropolitaine Date d'effet : 01/01/2013 date d'expiration : 01/01/2017												

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir en service de quoi de droit.

Edité à Saint-Gilles
Le 07/10/2012


COPIE



I.Gert
19 rue de la
Liberté
37000 Limoges
France
Tél : 02 47 50 00 00
Fax : 02 47 50 00 01
www.igert.fr

Le présent certificat est délivré en vertu de la certification de compétence accordée par le Comité Français de Certification (CFC) à I.Gert pour la réalisation des missions suivantes :

Le présent certificat est délivré en vertu de la certification de compétence accordée par le Comité Français de Certification (CFC) à I.Gert pour la réalisation des missions suivantes :



Comité Français de Certification
CFC



Arteparc - Bât E - Route de la Côte d'Azur - CS 30012 -
13590 MEYREUIL
Tél : 04.42.12.11.20
Fax : 04.42.26.69.58
www.itga.fr



Accréditation n° 1-1029

Liste des sites et portée
disponibles sur www.cofrac.fr

L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

RAPPORT D'ESSAI N° IT041511-1551 EN DATE DU 09/11/2015 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR UN PRELEVEMENT DE MATERIAU

Ce rapport d'essai comporte 1 page, il ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse.

Client :

DEKRA Industrial SAS
M. Emmanuel HERNANDEZ
Parc Valentine - Vallée Verte Bât Bourbon 1
41 chem Vicinal de la Millière
13011 MARSEILLE

Prélèvement :

Reçu au laboratoire le : 03/11/2015
Analysé à : ITGA Meyreuil

Réf. Client :

Commande	15-10-022453 A (CDP : A321)
Echantillon	P001 - Dalles de sol + colle jaune + ragréage - Logement gardien - RDC - Plancher - Sol 15-10-022453 A_001
Dossier client	BÂTIMENT BLEU - LOGE GARDIEN (LOCAL A018) 247 avenue JACQUES CARTIER - 83000 TOULON

Réf. ITGA :

Commande	IT0415-23294
Echantillon	IT041511-1551
Description ITGA	Revêtement souple beige avec colle plastique jaune et ragréage rose

Préparation :

Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon
- pour une analyse au Microscopie Electronique à Transmission Analytique (META) : broyage mécanique, récupération des
poussières sur grille de microscope électronique

Technique Analytique :

- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X 43-050)

Résultat :

Fraction Analysée	Technique analytique et date d'analyse	Résultat	Type d'amiante	Nb de Prépas
Revêtement souple beige avec colle plastique jaune et ragréage rose	META le 06/11/2015	Amiante non détecté	---	1

Validé par : Karim MECBAL - Analyste



RAS

RAPPEL DES CONCLUSIONS

DOSSIER N° 15-10-022453

Document ne pouvant en aucun cas être annexé à un acte authentique

INFORMATIONS GENERALES

Type de bien : Loge garden (Local A 018)

Nombre de pièces : 2

Adresse : BATIMENT BLEU - LOGE GARDIEN (LOCAL A018)
247 avenue JACQUES CARTIER
83000 TOULON

Réf. Cadastre : NC

Bâti : Oui Mitoyenneté : Oui

Date du permis de construire : Antérieur au 1 juillet 1997

Propriétaire : CAISSE NATIONALE MILITAIRE DE SECURITE SOCIALE

CONSTAT AMIANTE

Dans le cadre de la mission décrit en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante : après analyse, ils ne contiennent pas d'amiante